



# Voter Information Pamphlet Special District Election

Lake Berryessa Resort Improvement District  
Tuesday, May 19, 2020

## IMPORTANT NOTICE

This is an ALL MAIL BALLOT election. There will be no polling places designated. You must vote the enclosed ballot and RETURN IT BY MAIL OR IN PERSON to the Election Division, using the RETURN/IDENTIFICATION envelope provided herein.

VOTE EARLY! Your ballot must be Postmarked no later than Election Day, May 19, 2020 to be counted.

# Folleto de Información para el Elector Elección de Distrito Especial

Distrito de Mejoras Del Centro Vacacional de Lake Berryessa  
Martes, 19 de Mayo de 2020

## AVISO IMPORTANTE

En esta elección solamente se puede votar POR CORREO. No se designarán lugares de votación. Usted tiene que votar en la balota que se incluye aquí y DEVOLVERLA POR CORREO O EN PERSONA a la División de Elecciones, en el sobre A VUELTA DE CORREO/DE IDENTIFICACIÓN que se adjunta aquí.

¡VOTE TEMPRANO! Para ser contada, su balota tiene que tener un matasellos del día de la elección, 19 de Mayo de 2020, o antes.

Napa County Election Division / División de Elecciones del condado de Napa  
1127 1st Street Ste. E – Napa, CA 94559  
Toll Free / Libre de cargos: 1-888-949-8356 or/o 707-253-4321



# **VOTER'S PAMPHLET INFORMATION SECTION**

**The Following Pages Contain  
Voter Information Applicable to your Ballot  
Which May Include Any/All of the Following Items:**

■ **BALLOT MEASURE**

■ **TEXT OF MEASURE**

■ **ANALYSES**

---

## **SECCIÓN DE INFORMACIÓN DEL FOLLETO PARA EL ELECTOR**

**Las páginas siguientes contienen  
información para el elector que se aplica a su balota  
y pueden incluir cualquiera o todo lo siguiente:**

■ **MEDIDA ELECTORAL**

■ **TEXTO DE LA MEDIDA**

■ **ANÁLISIS**



**FULL TEXT OF MEASURE T**

**ORDINANCE NO. 2020-01 (LBRID)**

**AN ORDINANCE OF THE LAKE BERRYESSA RESORT IMPROVEMENT DISTRICT, SETTING THE DISTRICT'S APPROPRIATIONS LIMIT FOR FISCAL YEARS 2020-2021 THROUGH 2023-2024, PURSUANT TO SECTION 4 OF ARTICLE XIII B OF THE CALIFORNIA CONSTITUTION**

The people of the Lake Berryessa Resort Improvement District (the "District") do ordain as follows:

**SECTION 1. Recitals.**

(a) The District is required by Article XIII B of the California Constitution to establish an appropriations limit.

(b) The District anticipates that it will exceed its base appropriations limit in Fiscal Year 2020-2021, and subsequent years as the result of revenues expected to be received from property taxes, excess ERAF, and the T-1 special tax.

(c) Section 4 of Article XIII B authorizes the electorate of a governmental entity to increase its appropriations limit, and the electorate of the District wants to do so to ensure that all of the revenues from these three sources will continue to be used for their intended purpose which is to operate the District's water and sewer facilities.

**SECTION 2. Setting of Appropriations Limit.**

(a) For Fiscal Years 2020-2021 through 2023-2024, the District's appropriations limit shall be set at \$430,000 subject, however, to increases to the extent authorized by subparagraph (b). This \$430,000 appropriations limit is an increase over the Base Appropriations Limit that was established in 1979, as adjusted annually for changes in the cost of living and changes in population during subsequent years, which adjustments are expressly permitted by section 1 of Article XIII B of the California Constitution.

(b) For Fiscal Years 2021-2022 through 2023-2024, this \$430,000 appropriations limit shall be adjusted annually to the extent authorized by section 1 of Article XIII B of the California Constitution.

This ordinance shall be considered as adopted upon the date the vote is declared by the District Board and shall go into effect ten (10) days after that date, all pursuant to sections 9342, 9320 and 9122 of the California Elections Code.

**TEXTO COMPLETO DE LA MEDIDA T**

**ORDENANZA NÚM. 2020-1 (LBRID)**

**UNA ORDENANZA DEL DISTRITO DE MEJORAS DEL CENTRO TURÍSTICO LAGO BERRYESSA, QUE ESTABLECE EL LÍMITE DE ASIGNACIONES DEL DISTRITO PARA LOS AÑOS FISCALES 2020-2021 HASTA E INCLUSIVE 2023-2024, CONFORME A LA SECCIÓN 4 DEL ARTÍCULO XIII B DE LA CONSTITUCIÓN DE CALIFORNIA**

El pueblo del Distrito de Mejoras del Centro Turístico Lago Berryessa (el "Distrito") decreta lo siguiente:

**SECCIÓN 1. Preámbulo.**

(a) De acuerdo con el artículo XIII B de la Constitución de California el Distrito está obligado a establecer un límite de asignaciones.

(b) El Distrito prevé que sobrepasará su límite de asignaciones base en el año fiscal 2020-2021, y en años posteriores, como consecuencia de los ingresos que el Distrito espera recibir proveniente de los impuestos sobre la propiedad, del exceso del Fondo de Aumento de Ingresos para Educación ("ERAF" por sus siglas en inglés) y de los impuestos especiales T-1.

(c) La sección 4 del artículo XIII B autoriza al electorado de una entidad gubernamental para aumentar su límite de asignaciones, y el electorado del Distrito desea hacerlo para garantizar que todos los ingresos de estas tres fuentes estarán destinados continuamente para su fin previamente propuesto, es decir, para operar las instalaciones de agua y alcantarillado del Distrito.

**SECCIÓN 2. Establecimiento de un límite de asignaciones.**

(a) Para los años fiscales 2020-2021 hasta e incluyendo 2023-2024, el límite de asignaciones del Distrito será fijado a \$430,000, sujeto, sin embargo, a aumentos en la medida que el inciso (b) los autorice. Este límite de asignaciones de \$430,000 constituye un aumento sobre el límite de asignaciones base que fue establecido en 1979, e incluye los ajustes anuales por los cambios en el costo de la vida y cambios en la población durante años posteriores, ajustes expresamente permitidos en la sección 1 del artículo XIII B de la Constitución de California.

(b) Para los años fiscales 2021-2022 hasta e incluyendo 2023-2024, este límite de asignaciones de \$430,000 será ajustado anualmente en la medida que lo autorice la sección 1 del artículo XIII B de la Constitución de California.

Esta ordenanza será considerada aprobada para la fecha en que el Consejo del Distrito dé la declaración oficial de los resultados de la votación, y entrará en vigor diez (10) días después de esa fecha, todo conforme a las secciones 9342, 9320 y 9122 del Código de Elecciones de California.



**IMPARTIAL ANALYSIS BY DISTRICT COUNSEL  
MEASURE T**

Article XIII B of the California Constitution requires local entities such as the Lake Berryessa Resort Improvement District (“District”) to establish an appropriations limit (“Limit”). Approving a Limit does not cause any increase in the taxes or fees of any resident or landowner in the District. The establishment of the Limit identifies the maximum amount of tax revenues, interest earnings on invested tax revenues, and certain other revenues the entity may lawfully spend in a fiscal year. Once a Limit is established, the Constitution provides that it may be adjusted upward annually based on changes in the cost of living and population increases. The District’s Limit was originally established for Fiscal Year 1978/1979 at \$3,751.18 (“Original Limit”).

When a local governmental entity receives revenues greater than its Limit, it is required to return the excess revenues through a future reduction in tax rates or fee schedules. This is the case even if those increased revenues are needed to continue to fund the same level of essential governmental services. However, the Constitution permits electors to increase an entity’s Limit for four-year periods in order to avoid such a result. When a four-year period expires a new Limit must be approved by the voters or the Limit returns to the Original Limit as increased over the years by the cost of living and population growth.

In 2016, District voters approved a Limit of \$350,000 for the four-year period of July 1, 2016 through June 30, 2020. Because that Limit will expire, the District Board has scheduled an election to determine whether an ordinance establishing the District’s Limit at a level of \$430,000 for Fiscal Years 2020/2021 through 2023/2024 will be adopted. This new Limit, if approved by the voters, may be increased to a level higher than \$430,000 during Fiscal Years 2021/2022 through 2023/2024 but only if changes in the cost of living or in population justify the increase.

If Measure T is not adopted, the Limit will revert to the Original Limit established in Fiscal Year 1978/1979, as adjusted for subsequent changes in the cost of living or population of the District. The current level of the Original Limit as adjusted for changes in the cost of living and population is \$41,630 per year. Without a voter-approved increase in the Limit, it is not clear how the District will continue to operate since it will be unable to spend the majority of its revenues to provide sewer and water services to its residents.

The Ordinance will be adopted only if it is approved by a majority of the registered voters within the District who vote on Measure “T.”

A “YES” VOTE ON MEASURE “T” MEANS the District’s appropriations limit will be established at \$430,000.

A “NO” VOTE ON MEASURE “T” MEANS the District’s appropriations limit will revert to \$41,630.

JEFFREY BRAX  
Napa County Counsel,  
Acting as District Counsel

**ANÁLISIS IMPARCIAL POR EL ABOGADO DEL DISTRITO  
MEDIDA T**

El Artículo XIII B de la Constitución de California requiere que las entidades locales tales como el Distrito de Mejoras del Centro Turístico del Lago Berryessa (el “Distrito”) establezcan un límite de asignaciones (“Límite”). La aprobación de un Límite no provoca ningún aumento en los impuestos o en las cuotas que paga un residente o propietario en el Distrito. El establecimiento del Límite identifica la cantidad máxima de ingresos de impuestos, intereses devengados de los ingresos de impuestos invertidos y otros ingresos determinados que la entidad podrá desembolsar conforme a derecho en un año fiscal. Una vez que se establece un límite, la Constitución dispone que éste puede ser ajustado al alza anualmente en función de los cambios del costo de la vida y los aumentos de la población. El Límite del Distrito fue establecido originalmente para el año fiscal 1978/1979 en \$3,751.18 (“Límite original”).

Cuando una entidad gubernamental local recibe ingresos en exceso de su Límite, tiene la obligación de devolver el exceso de ingresos por medio de una reducción futura en las tasas de impuestos o las listas de cuotas. Eso es así, aun si se necesita ese aumento de ingresos para continuar financiando el mismo nivel de servicios gubernamentales esenciales. Sin embargo, la Constitución permite que los electores aumenten el Límite de una entidad por períodos de cuatro años para evitar tal resultado. Cuando venza el período de los cuatro años, los electores deben aprobar un nuevo Límite. De lo contrario, el Límite vuelve al Límite original incluyendo los aumentos a través de los años por el costo de vida y aumentos de la población.

En 2016, los electores del Distrito aprobaron un Límite de \$350,000 por el período de cuatro años del 1º de julio de 2016 hasta el 30 de julio de 2020. Debido a que ese Límite vencerá, el Consejo del Distrito ha convocado una elección para determinar si se aprobará una ordenanza para establecer el Límite del Distrito a una cantidad de \$430,000 para los años fiscales 2020/2021 hasta e incluyendo el año fiscal 2023/2024. Este nuevo Límite, si lo aprueban los electores, podrá ser aumentado hasta una cantidad en exceso de los \$430,000 durante los años fiscales 2021/2022 hasta e incluyendo 2023/2024, pero solamente si cambios en el costo de la vida o en la población justifican el aumento.

Si no se adopta la medida T, el Límite revertirá al Límite original establecido en el año fiscal 1978/1979, incluyendo los ajustes por cambios posteriores en el costo de la vida o población del Distrito. La cantidad actual del Límite original incluyendo los cambios en el costo de la vida o población es de \$41,630 por año. Sin un aumento en el Límite aprobado por los electores, no queda claro cómo el Distrito continuará su funcionamiento, ya que no podrá gastar la mayor parte de sus ingresos para proporcionar los servicios de alcantarillado y agua a sus residentes.

La ordenanza solamente será aprobada si cuenta con la aprobación de una mayoría de los electores inscritos dentro del Distrito que voten sobre la medida “T”.

UN VOTO DE “SÍ” SOBRE LA MEDIDA T SIGNIFICA que el límite de asignaciones del Distrito será establecido a \$430,000.

UN VOTO DE “NO” SOBRE LA MEDIDA T SIGNIFICA que el límite de asignaciones del Distrito revertirá a \$41,630.

JEFFREY BRAX  
Abogado del Condado de Napa  
Abogado de Distrito interino

